

à vos côtés

Le journal
des locataires
d'Habitats
de Haute-Alsace

N°44 - septembre 2023



Habitats
de Haute-Alsace



L'ASSURANCE HABITATION

PROTÉGEZ VOTRE LOGEMENT ET VOTRE FAMILLE

L'assurance habitation n'est pas une option, c'est une obligation contractuelle pour tous les locataires. Sans assurance en cas de dommages matériels ou humains vous risquez de vous retrouver dans une situation financière dramatique.

Vous n'avez pas renouvelé votre assurance habitation ? Découvrez pourquoi elle est indispensable !

↳ A quoi sert l'assurance habitation ?

Elle permet de protéger votre logement, ses dépendances éventuelles comme le garage par exemple, vos biens, vous et vos proches en cas de sinistre (incendie, dégât des eaux, explosion,...). En tant que locataire d'Habitats de Haute-Alsace, vous devez vous assurer, c'est une obligation contractuelle. Vérifiez le contenu de votre contrat au moment de sa souscription pour être bien couvert et renseignez-vous sur les options disponibles (vandalisme, vol, bris de glace,...).

↳ L'attestation d'assurance, c'est tous les ans !

Vous avez souscrit à un contrat d'assurance, vous pouvez désormais vivre plus sereinement. Mais saviez-vous que chaque année, il faut nous transmettre l'attestation d'assurance ? Elle nous

permet de vérifier que votre bien est toujours assuré et de vous aider si besoin en cas de sinistre. Pensez à la demander à votre assureur chaque année à la date anniversaire de votre contrat.

↳ Que risquez-vous sans assurance ?

Si vous n'êtes pas assuré et que vous avez un dégât des eaux ou un incendie par exemple, **vous devrez payer les travaux de remise en état de votre logement et des parties communes endommagées ainsi que le rachat de vos biens sinistrés !**

Comment transmettre votre attestation ?

Rdv sur votre espace locataire
<https://locataire.hha.fr/>
ou envoyez-la par courrier
à votre agence de proximité !

[Améliorer votre cadre de vie !]

Habitats de Haute-Alsace soutien "TAPAJ" : un dispositif de travail à la journée pour des jeunes de 16 à 25 ans

Habitats de Haute-Alsace, en lien avec les agences de Lutterbach et de Huningue, a souhaité participer au développement des programmes TAPAJ sur Mulhouse et Saint-Louis. **Des jeunes interviennent ainsi sur des groupes de résidences pour entretenir les espaces verts, gérer les encombrants, effectuer des menues réparations contribuant ainsi à l'amélioration de la qualité de vie et au bien-être des résidents.**

Le service de main-d'œuvre proposé dans le cadre de ce dispositif est encadré par un travailleur social et représente un volume

de plusieurs centaines d'heures chaque année. Une dizaine de jeunes travaillent ainsi régulièrement pour l'Office sur une base moyenne de 15h/semaine.

Le dispositif TAPAJ (Travail Alternatif Payé A la Journée) est proposé par l'association mulhousienne Le CAP, spécialisée dans la prévention et le soin des addictions qui propose à des jeunes de 16 à 25 ans, un dispositif de travail à la journée. Ce projet s'inscrit dans une démarche de réinsertion et d'accompagnement socio-éducatif qui permet aux jeunes en difficulté d'être rémunérés en fin de journée, pour une activité professionnelle qui ne nécessite pas de qualification ou d'expérience professionnelle particulière.



Fête des voisins à Guebwiller



En juin dernier a eu lieu la traditionnelle Fête annuelle des Voisins. Une belle initiative soutenue comme chaque année par Habitats de Haute-Alsace. A Guebwiller, les équipes de l'Office se sont particulièrement mobilisées pour accompagner les locataires dans cette initiative : distribution de t-shirts, de boissons et de gâteaux ! L'occasion de partager ensemble un beau moment de convivialité, témoin d'un bien-vivre ensemble apprécié par tous !

Vous souhaitez organiser votre propre Fête des Voisins pour 2024 et bénéficier d'un soutien de l'Office ? Contactez votre agence de proximité.

Notre partenaire, Amaelles recrute !

Amaelles est le 1^{er} collectif français d'aide et de soins à la personne qui propose des services à destination des seniors. C'est également un partenaire d'Habitats de Haute-Alsace puisqu'il intervient dans trois de nos résidences autonomie. A ce titre, nous avons souhaité leur apporter notre soutien en participant à leur importante campagne de recrutement.



Cet été, 6 000 locataires d'Habitats de Haute-Alsace ont ainsi reçu un courrier d'Amaelles, les informant d'opportunités d'emploi proposées par cette association dans le secteur du travail à domicile : aides à domicile, auxiliaires de vie sociale, porteurs de repas, et bien plus encore. Déjà plusieurs d'entre eux ont trouvé un emploi grâce à ce partenariat.

ET VOUS ? Contactez Amaelles au 06 37 37 92 96 pour plus d'informations !

Votre espace locataire : pourquoi s'en priver ?

Faites comme les 1 800 locataires qui ont déjà sauté le pas et profité davantage de leur temps libre ! Pour rentrer en contact avec Habitats de Haute-Alsace, ils utilisent leur **nouvel espace locataire**, un site internet en ligne accessible 24h/24.

Simple d'utilisation il permet de :

- Déposer et suivre vos demandes ou réclamations en temps réel ;
- Télécharger et déposer des documents ;
- Obtenir un rendez-vous pour un visio diagnostic ;
- Signaler un changement de situation ;
- Echanger avec nos équipes ;
- Payer votre loyer en ligne.

Activez votre espace locataire depuis votre smartphone ou votre ordinateur, rendez-vous sur : <https://locataire.hha.fr>

Astuce



Installez le raccourci du lien internet de l'espace locataire sur votre smartphone **pour un accès encore plus rapide.**

