

# HABITATS COLLECTIFS

CREATION DE 21 LOGEMENTS  
EN ACCESSION EN R+3

RIVEA

Rue Poincaré  
68460 LUTTERBACH



## Pierres et territoires

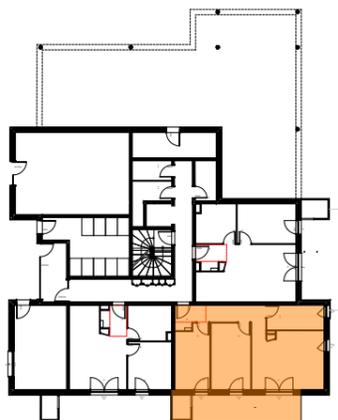
32 passage du Théâtre  
68100 MULHOUSE  
03.89.46.86.28  
contact68@pt.fa.fr

Type	N°	Niveau
T3	02	RDC

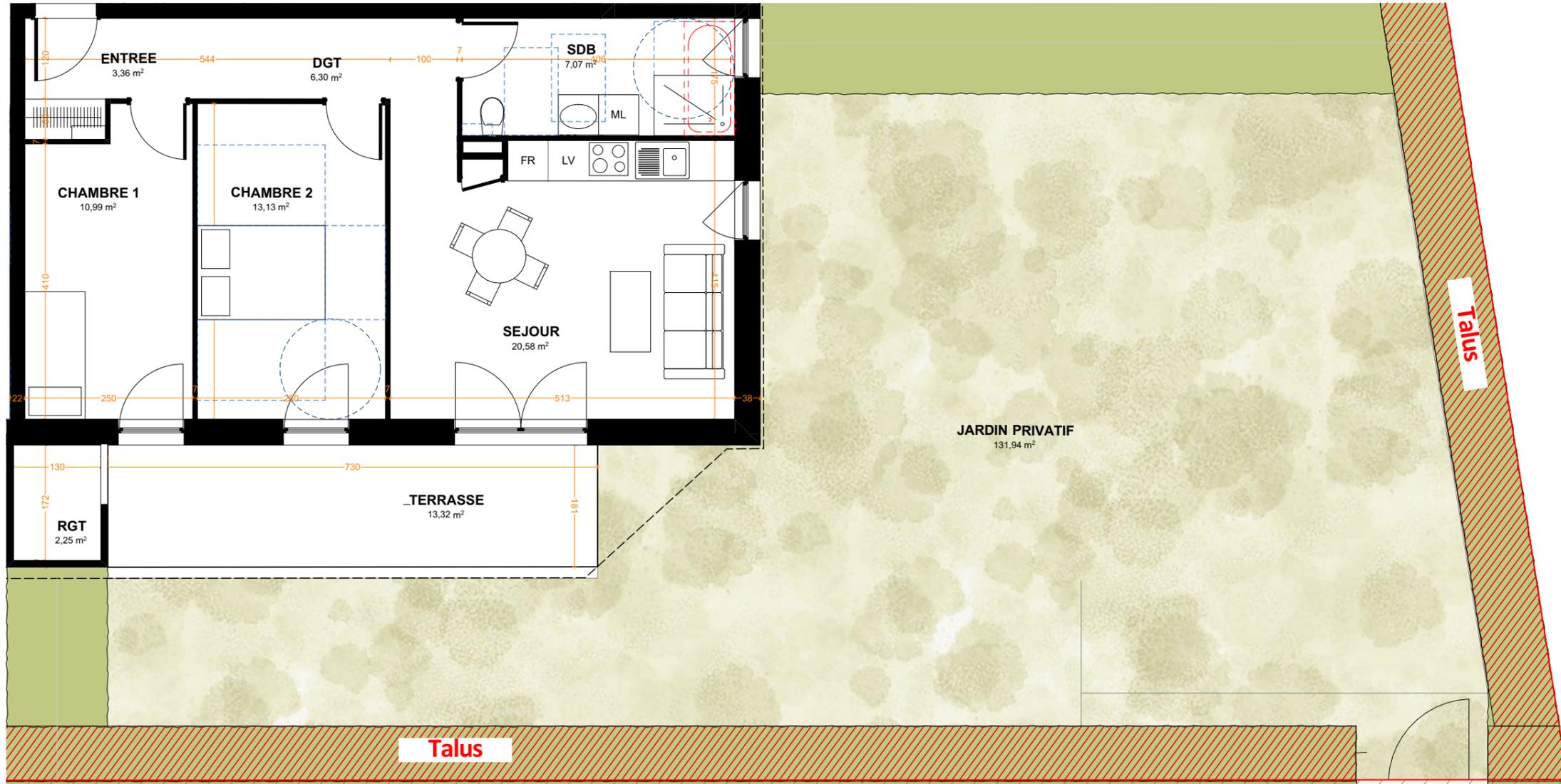
Pièces	Surface
ENTREE	3,36
DGT	6,30
SEJOUR	20,58
SDB	7,07
CHAMBRE 1	10,99
CHAMBRE 2	13,13
	<b>61,43 m<sup>2</sup></b>

Exterieur	Surface
TERRASSE	13,32
RGT	2,25
	<b>15,57 m<sup>2</sup></b>
JARDIN PRIVATIF	131,94

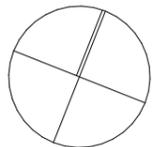
### Plan de repérage



Echelle **1:75**  
Date **06/03/2025**



N



0 1 2 3



Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement; les cotes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacane et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution: de ce fait les indications sur ce plan sont indicatives. Le système d'infiltration des eaux pluviales (noues, tranchées drainantes d'infiltration, cagettes) est représenté schématiquement à titre indicatif.