

Habitats de Haute-Alsace et GRDF s'engagent ensemble pour la décarbonation du logement social avec le programme TRANSITION(S)

Dans un contexte de transition énergétique et d'urgence climatique, Habitats de Haute-Alsace, Office public de l'habitat de la Collectivité européenne d'Alsace et acteur engagé du logement social dans le Haut-Rhin, et GRDF, principal gestionnaire du réseau de distribution de gaz en France, annoncent la signature d'un partenariat ambitieux intitulé « TRANSITION(S) ».

À l'heure des exigences environnementales croissantes (RE 2020, loi Climat & Résilience,...), ce partenariat ainsi que l'achat du gaz vert marque l'engagement d'Habitats de Haute-Alsace dans une stratégie patrimoniale de décarbonation et témoigne d'une volonté partagée de réduire l'empreinte carbone du patrimoine bâti, tout en garantissant confort, sécurité et maîtrise des coûts pour les locataires.

Très prochainement, 20 % du gaz alimentant les chaufferies collectives du parc immobilier d'HHa sera du gaz vert (5 500 logements), réduisant ainsi la pollution et les émissions de CO². Produit à partir de déchets organiques, ce gaz favorise l'indépendance énergétique en exploitant des ressources locales. Il soutient la transition énergétique tout en valorisant les déchets et en diminuant la dépendance aux énergies fossiles importées.

Une collaboration structurée autour de 4 axes majeurs

La convention « TRANSITION(S) » est structurée autour de quatre axes principaux :

- 1** Valorisation du gaz vert : Un soutien dans l'achat de gaz vert et la promotion de pratiques durables.
- 2** Maîtrise de la demande d'énergie (MDE) : Des actions visant à réduire la consommation énergétique et les factures des locataires.
- 3** Performance environnementale des équipements : Un accompagnement pour l'expérimentation de solutions hybrides gaz/électricité performantes.
- 4** Sécurité des installations gaz : Mise en place d'actions de prévention des risques liés au monoxyde de carbone et renforcement de la sécurité des installations gaz

Un accompagnement financier au coeur du dispositif collaboratif

Pour mener à bien les 4 axes, GRDF mobilise des aides financières pour la réalisation d'audits techniques, la mise en œuvre de solutions innovantes, ainsi que l'expérimentation de modèles hybrides ou bas carbone.

Habitats de Haute-Alsace s'engage en retour à partager ses données patrimoniales et à collaborer à la définition de trajectoires de rénovation ambitieuses, alignées avec ses objectifs de décarbonation à l'horizon 2030-2040 et son Plan Stratégique du Patrimoine.

Un partenariat au service des territoires

Parce qu'ils sont tous deux des acteurs de la vie des territoires, Habitats de Haute-Alsace et GRDF ont à cœur de construire des solutions concrètes, adaptées aux besoins des habitants et cohérentes avec les stratégies locales de développement durable.

Ce partenariat s'inscrit dans une dynamique engagée de longue date par les deux parties, visant à mettre en œuvre des innovations énergétiques et environnementales nécessaires (SNPC) à la stratégie nationale de décarbonation.

À propos d'Habitats de Haute-Alsace

Office Public de l'Habitat créé par le Conseil départemental du Haut-Rhin en 1927 et rattaché à la Collectivité européenne d'Alsace depuis le 1er janvier 2021, Habitats de Haute-Alsace a pour mission d'offrir un logement abordable et de qualité aux personnes aux ressources modestes, en partenariat avec les collectivités locales. (L'Office gère un patrimoine de près de 10 000 logements sur plus de 110 communes du Haut Rhin et développe un panel d'activités et de prestations faisant de lui un véritable ensemble de l'habitat, au service des élus locaux et des habitants.)

À propos de GRDF

GRDF est le principal gestionnaire de réseau de distribution de gaz en France. L'entreprise conçoit, construit, exploite et entretient le réseau dans le respect des standards les plus élevés de sécurité. GRDF s'est dotée d'une raison d'être : « Agir pour donner au plus grand nombre le choix d'une énergie d'avenir, performante, renouvelable, sûre et abordable, au coeur de la vie des territoires. »

Contact presse



Laure SANFILIPPO

Responsable communication

Habitats de Haute-Alsace

06 70 96 81 74

laure.sanfilippo@hha.fr