



Flashez ce  
QR Code  
pour regarder  
la vidéo de  
la fresque



## UNE FRESQUE RÉALISÉE PAR LES JEUNES DU QUARTIER TIVOLI

Chez Habitats de Haute-Alsace, nous continuons d'investir dans ce qui fait vraiment vivre un quartier : ses habitants, leurs talents et leurs rêves. Après la réhabilitation complète des 117 logements du quartier Tivoli à Huningue, la transformation s'achève sur une note artistique et participative. Habitats de Haute-Alsace a souhaité que cette dernière étape soit un moment fort de lien social et d'ouverture culturelle et a pour cela invité l'artiste brésilien Wark da Rocinha à imaginer une fresque sur le mur d'un silo à garages, au cœur même du quartier Tivoli.

Ce projet a été pensé comme une démarche collective, où les habitants du quartier, et surtout les jeunes, deviennent acteurs de leur cadre de vie. Ainsi, du 27 au 31 octobre 2025, Wark da Rocinha a animé un atelier de street art avec une vingtaine d'enfants, en partenariat avec le Forum Jeunesse d'Huningue et le MAUSA Vauban. Ensemble, ils ont partagé leurs rêves, leurs idées, donnant vie à une fresque à leur image et à celle de leur quartier.

### Derrière cette fresque, un artiste engagé

Wark da Rocinha est un artiste brésilien reconnu internationalement, dont les fresques colorées ornent des murs au Brésil mais également en Europe et en Asie. Pionnier du graffiti dans la favela Rocinha, il a fondé l'Instituto Wark pour offrir aux jeunes des favelas des opportunités artistiques et éducatives.

Engagé depuis toujours, il utilise l'art comme outil de transformation sociale et d'espoir.

Un beau partenariat au service d'une conviction partagée : le lieu de vie doit être un espace de culture, d'épanouissement et de fierté collective.



## Des gardiens engagés auprès de nos locataires !

Il y a quelques mois, une belle idée a germé à la Résidence Séniors du Lutzelbach à Ribeauvillé, celle de créer un jardin partagé ! Ce sont les mains pleines de terre mais le cœur rempli de joie que les résidents ont pu donner vie à ce projet. Dès le retour des beaux jours, ils pourront récolter tomates, courgettes, mûres... et continuer à se retrouver régulièrement pour **partager de nombreux moments de convivialité**. Ce projet collectif est le fruit de la mobilisation collective des locataires et de deux gardiens itinérants de l'Office (Sébastien et Jean-Claude), appuyés par la Ville de Ribeauvillé, l'association Aléos et l'entreprise Arkédia qui a construit les bacs de plantations à partir de palettes en bois.



### Vous rencontrez des difficultés pour payer votre loyer ?

Contactez nos équipes pour éviter de laisser votre situation s'aggraver ! Flashez le QR Code ou rendez-vous sur notre site internet (rubrique "Actualités") pour retrouver quelques conseils.



## Papernest, la solution pour gérer tous vos contrats

Habitats de Haute-Alsace a conclu un partenariat avec Papernest, une plateforme qui facilite la renégociation, la gestion et la résiliation de vos contrats (électricité, gaz, internet, mobile, assurances, etc.), pour vous faire bénéficier d'abonnements moins chers.



Contrats  
d'énergie



Box Internet



Mobile



Assurance  
habitation

### Pourquoi utiliser Papernest ?

- Faites des économies : **jusqu'à 860 €/an** potentiels sur tous vos contrats.
- Gagnez du temps : toutes vos **démarches** sont **centralisées** sur un seul espace en ligne.
- Simplifiez votre quotidien : **gérez ou résiliez vos contrats/abonnements en ligne**, quand vous voulez, sans engagement.

### Comment ça fonctionne ?

Rendez-vous sur notre site internet (rubrique "Actualités") et remplissez le formulaire pour être rapidement contacté par Papernest.



## Visite annuelle Sérénis, ne la ratez pas !

Grâce au contrat d'entretien multiservices Sérénis, **vous bénéficiez une fois par an d'une visite gratuite à votre domicile**. Un technicien de la société Alsace Home Services (AHS) **contrôle dans ce cadre tous vos équipements et effectue les réparations nécessaires**. Le déplacement, les pièces et la main d'œuvre sont compris dans vos charges mensuelles, **vous n'avez donc rien à payer en plus !**

### Une visite technique complète

Lors de cette visite annuelle, le technicien effectue une série de contrôles sur les équipements de votre logement (portes, fenêtres, volets, plomberie,...) et vos installations énergétiques (gaz, électricité,...). **Pour faciliter ces diagnostics, n'hésitez pas à communiquer aux techniciens les éventuels problèmes que vous rencontrez.**

Cette visite est programmée dans l'année par Alsace Home Services (AHS). Un affichage dans votre résidence vous informera 8 jours avant du passage du technicien. Si vous ne pouvez pas être présent à la date indiquée, contactez AHS par téléphone ou mail (03 89 21 85 65 / locataires-hha@stihle.fr) pour fixer un nouveau rendez-vous.

