



HABITATS DE HAUTE-ALSACE

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA
COLLECTIVITE EUROPEENNE D'ALSACE

EXTRAIT

**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 26 février 2025

Point de l'ordre du jour : 2

Accusé de réception en préfecture
068-483755518-20250226-CA260225-DE
Date de télétransmission : 28/02/2025
Date de réception préfecture : 28/02/2025

Nombre d'Administrateurs : 23

Présents : 16
Excusé(s) : 7
Pouvoir(s) : 3
Quorum : 16



**POINT 2 : ACQUISITION DE 52 LOGEMENTS SIS 1 ET 1A RUE DE L'INDUSTRIE A
BLOTZHEIM**

Présents : M. Lucien MULLER, Président,

Mmes Annie CHARDON, Elisabeth DIETRICH, Dominique FLIELLER-JOLY, Marianne LOEWERT, Isabelle TRENDEL, Sabine ZIEGLER, Administratrices,
MM. Abder ADLA, Denis ANDOLFATTO, Jean-Luc BOISSIER, Hubert CHEVARIER, Daniel GERBER, Francis GOLLENTZ, Joseph KAMMERER, Louis KLUR, Jean-Luc LIPS, Administrateurs, avec voix délibérative.

M. Paulo MONTEIRO (Représentant du Comité Social et Economique), avec voix consultative.

Absents et excusés : M. Pierre BIHL, Vice-Président (procuration à M. Lucien MULLER),
Mmes Rachel BAECHTEL (procuration à M. Hubert CHEVARIER), Fatima JENN, Pascale SCHMIDIGER, Administratrices,
MM. Michel HABIG, Francis KLEITZ, François TEMPE (procuration à M. Denis ANDOLFATTO), Administrateurs.

Assistaient en outre : M. Guillaume COUTURIER (Directeur Général), M. Laurent BIEHLMANN (Directeur Général Adjoint), M. Bernard GAUTIER (Directeur de la Relation Clientèle, Qualité de Service et Innovation Sociale), Mme Marie MOSER (Directrice Financière et Comptable).



**APRES AVOIR PRIS CONNAISSANCE DU RAPPORT ET APRES DELIBERATION,
LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DECIDE :**

- d'approuver l'acquisition auprès de la Société MENDES 4, sise 33 avenue Pierre Mendès France à Paris ou de toute autre société qui s'y substituerait, de 52 logements (volume AB), représentant une surface habitable globale de 3523,20 m², 78 stationnements intérieurs et locaux techniques au sous-sol, ainsi que 40 stationnements extérieurs, dépendant d'un ensemble immobilier divisé en volumes, sis 1 et 1A rue de l'Industrie (anciennement 59 rue du 19 novembre) à Blotzheim, au prix de 8 850 000,00 € HT,

.../...

- d'approuver le conventionnement PLAI, PLUS et PLS des logements susvisés postérieurement à leur acquisition,
- d'autoriser le Directeur Général à formuler une offre d'acquisition auprès de la SCI MENDES ou de toute autre société qui s'y substituerait et de signer tous actes et documents se rapportant à cette acquisition ou qui en seraient la suite ou la conséquence avec faculté de déléguer sa signature à tout clerc de notaire de l'étude de Maître Claude BAUER, notaire à Wittenheim, 23 rue du Périgord.

Ce point a été adopté à l'unanimité.

POUR EXTRAIT CONFORME

Signé électroniquement par :
Guillaume COUTURIER
DIRECTEUR GENERAL