



HABITATS DE HAUTE-ALSACE

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA  
COLLECTIVITE EUROPEENNE D'ALSACE

**EXTRAIT**

**DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU  
CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 23 avril 2025

**Point de l'ordre du jour : 2**

Accusé de réception en préfecture  
069-483755518-20250423-CA230425-DE  
Date de télétransmission : 28/04/2025  
Date de réception préfecture : 28/04/2025

**Nombre d'Administrateurs : 23**

Présents : 12  
Excusé(s) : 11  
Pouvoir(s) : 7  
Quorum : 16



**POINT 2 : ACQUISITION DE 52 LOGEMENTS SIS 1 ET 1A RUE DE L'INDUSTRIE A  
BLOTZHEIM**

Présents : M. Lucien MULLER, Président,  
M. Pierre BIHL, Vice-Président,

Mmes Annie CHARDON, Elisabeth DIETRICH, Isabelle TRENDEL, Sabine ZIEGLER,  
Administratrices,  
MM. Abder ADLA, Hubert CHEVARIER, Francis GOLLENTZ, Michel HABIG, Louis KLUR,  
Jean-Luc LIPS, Administrateurs, avec voix délibérative.

M. Paulo MONTEIRO, Représentant du Comité Social et Economique, avec voix  
consultative.

Absents et excusés : Mmes Rachel BAECHTEL, Dominique FLIELLER-JOLY (procuration à Mme  
Sabine ZIEGLER), Marianne LOEWERT (procuration à Mme Elisabeth  
DIETRICH), Fatima JENN, Pascale SCHMIDIGER, Administratrices,  
MM. Denis ANDOLFATTO (procuration à M. Hubert CHEVARIER), Jean-Luc  
BOISSIER (procuration à Mme Annie CHARDON), Daniel GERBER, Joseph  
KAMMERER (procuration à M. Lucien MULLER), Francis KLEITZ (procuration à  
M. Pierre BIHL), François TEMPE (procuration à M. Francis GOLLENTZ),  
Administrateurs.

Assistaient en outre : M. Guillaume COUTURIER (Directeur Général), M. Laurent BIEHLMANN  
(Directeur Général Adjoint),  
Mme Marie MOSER (Directrice Financière et Comptable), Mme Antonella WAS  
(Directrice de la Relation Clientèle, Qualité de Service et Innovation Sociale).



**APRES AVOIR PRIS CONNAISSANCE DU RAPPORT ET APRES DELIBERATION,  
LE CONSEIL D'ADMINISTRATION DECIDE :**

- de confirmer la décision de l'Office d'acquérir auprès de la Société MENDES 4, sise 33 avenue Pierre Mendès France à Paris ou de toute autre société qui s'y substituerait, 52 logements (volume AB), représentant une surface habitable globale de 3 523,20 m<sup>2</sup>, 78 stationnements intérieurs et locaux techniques au sous-sol, ainsi que 40 stationnements extérieurs, dépendant d'un ensemble immobilier divisé en volumes, sis 1 et 1A rue de l'Industrie (anciennement 59 rue du 19 novembre) à Blotzheim, au nouveau prix de 9 100 000,00 € HT,
- de confirmer le conventionnement PLAÏ, PLUS et PLS des logements susvisés postérieurement à leur acquisition,

.../...

- d'autoriser le Directeur Général à formuler cette nouvelle offre d'acquisition auprès de la SCI MENDES 4 ou de toute autre société qui s'y substituerait et de signer tous actes et documents se rapportant à cette acquisition ou qui en seraient la suite ou la conséquence avec faculté de déléguer sa signature à tout clerc de notaire de l'étude de Maître Claude BAUER, notaire à Wittenheim, 23 rue du Périgord.

Ce point a été adopté à l'unanimité.

**POUR EXTRAIT CONFORME**

Signé électroniquement par :  
Guillaume COUTURIER  
DIRECTEUR GENERAL