

Enrobé

Fil pavés

Pavés enherbés

Enrobé pépite

Décomposition des surfaces

SURFACE TOTALE ZONE D'ETUDE :	20 075 m²
SURFACE ESPACES PRIVES :	16 067 m²
Habitat individuel (22 lots):	9 054 m²
Habitat locatif social (1 lot) :	2 552 m²
Habitat accession sociale (1 lot) :	4 461 m²
SURFACE ESPACES PUBLICS :	4 008 m²
Enrobé :	1 914 m²
Stabilisé :	479 m²
Aire de présentation des OM :	4 m²
Noues :	311 m²
Vergers préservés ou créés :	1 300 m²

POURCENTAGE ESPACE PUBLIC : 20 %

Part d'espaces verts : 14,8 %

Légende

Périmètre de l'étude

Recul RD 55 (8 m)

1. Surface espace public du lotissement

1.1 Voiries

Enrobé

Stabilisé

Aire de présentation des OM

1.2 Espaces verts

Noues

Haies

Vergers

Arbres projetés ou conservés

Arbres conservés

2. Surface espace privé du lotissement

Lot habitat individuel

Lot habitat locatif social

Lot habitat accession sociale

Limites de parcelles

1 — Numéro de lot

502 m² — Surface du lot

HHA - Lotissement Vert Village - Tranche 2

#Kingersheim (68)

parenthèse PAYSAGE & URBANISME

BEREST INGÉNIERIE

Esquisse d'aménagement - 1/1000 ème

Indice 01

15/05/2024